



## LOCATIONS DE VACANCES - DESPEYROUX - MOLIETS-ET-MAA

PROCHE OCÉAN, COTTAGE  
4PERS DANS LA PINÈDE -  
MOLIETS

Location de vacances pour 4 personnes

<https://location-despeyroux-moliets.fr>

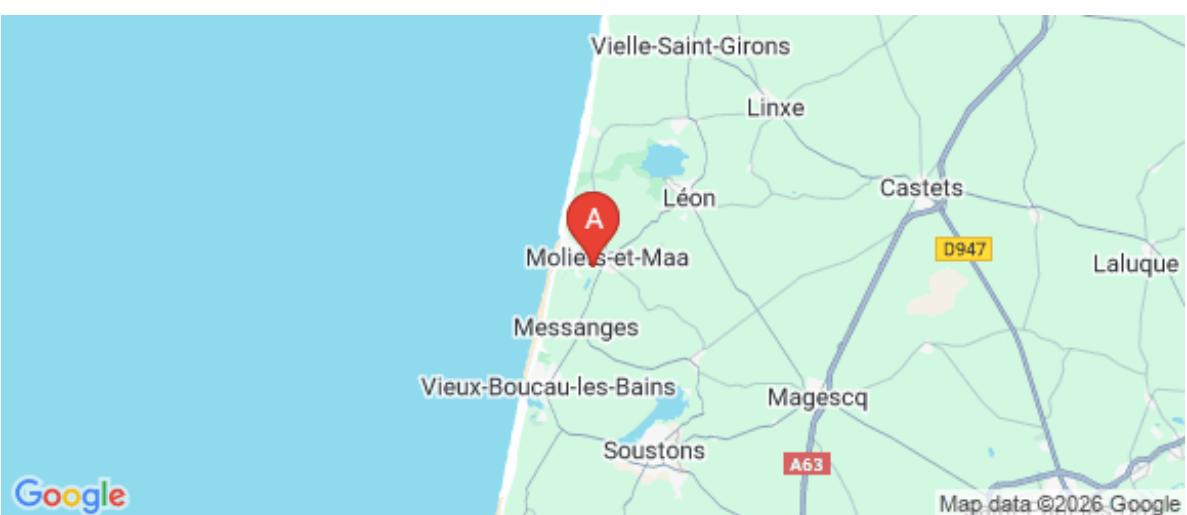




Chantal Despeyroux

+33 6 34 05 00 71

**A** Proche de l'océan, cottage 4pers au coeur de la pinède- Moliets : Résidence Golf Océan Villa 441, Rue des Craquillots 40660 MOLIETS-ET-MAA







## Proche de l'océan, cottage 4pers au coeur de la pinède- Moliets



Maison



4

personnes  
(Maxi: 5 pers.)



2

chambres



50

m2

A 2mn des plages, une situation exceptionnelle, au calme, deux expositions, pour ce cottage 4/5 personnes sur 350m2 de terrain arboré, sans vis à vis, au sein de la Résidence Golf Océan avec piscine ouverte du 15 juin au 15 septembre, piste cyclable, pistes cyclables vous menant jusqu'aux plages surveillées, les commerces, les animations, la plage à 10minutes à vélo. La villa bénéficie de deux terrasses où vous pourrez passer des moments d'une grande convivialité et d'intimité, ombre ou soleil. Plancha au gaz, table et fauteuils de jardin, transats. Deux chambres individuelles en rez de chaussée l'une avec lit 140 l'autre avec 2 lits en 90, Dressing, Salon avec canapé, TV, Internet, salle de bain, WC séparé. Climatisé si besoin. Cuisine équipée avec lave vaisselle, lave linge, four etc....Place de parking privative. Tout est réuni pour passer un excellent séjour.

Non accessible aux personnes à mobilité réduite  
draps et linge de maison fourni( non dcompris ans le tarif)

















# Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 3  1 chambre avec lit 140 1 chambre avec 2 lits en 90  dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1	
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche et baignoire Sèche cheveux Salle(s) de bains (avec baignoire): 1	Salle de bains privée
<i>WC</i>	WC: 1 WC indépendants	WC privés
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Plancha Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon Séjour Véranda	Cellier Terrasse
<i>Media</i>	Câble / satellite Télévision	Chaîne Hifi Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Climatisation	
<i>Exterieur</i>	Jardin privé Salon de jardin	Jardin Terrain non clos
<i>Divers</i>	Lits faits pour votre arrivée, juste les valises à ouvrir Service 24/24 pour répondre aux attentes clients Service de serviette si besoin	

## Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	Entrée indépendante	
 <i>Activités</i>		
 <i>Réseaux</i>	Accès Internet	
 <i>Stationnement</i>	Parking	Parking privé
 <i>Services</i>	Location de draps et/ou de linge Ménage en sus ou effectuée par le locataire	Nettoyage / ménage
 <i>Extérieurs</i>	Etang de pêche Piscine partagée Table de ping pong	Plan d'eau Piscine plein air

A savoir : conditions de la location

Arrivée	16h -17h
Départ	10h
Langue(s) parlée(s)	Anglais    Espagnol    Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Cautiion 1000€ par chèque
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux    Espèces Virement bancaire
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris location Draps de lits à prévoir
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé Lit BB sur demande avec ses draps
Animaux domestiques	Les animaux sont admis. avec accord propriétaire

Tarifs (au 06/01/26)

Proche de l'océan, cottage 4pers au coeur de la pinède- Moliets

Location à la semaine uniquement, En mai séjour de 4nuitees mini autorisées

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 21/03/2026 au 30/04/2026				520€
du 30/04/2026 au 06/06/2026			300€	550€
du 06/06/2026 au 27/06/2026				800€
du 27/06/2026 au 04/07/2026				1000€
du 04/07/2026 au 11/07/2026				1300€
du 11/07/2026 au 22/08/2026				1550€
du 22/08/2026 au 29/08/2026				1300€
du 29/08/2026 au 05/09/2026				900€
du 05/09/2026 au 26/09/2026				500€

# Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESSUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESSUD.COM)

## RESTAURANT & TRAITEUR

SLALOM GOURMAND DES TRADITIONS

Depuis 2009



### TI BOU

+33 5 58 43 12 15

14 Avenue du Général de Gaulle

<https://tibouevents.com/>

0.9 km

📍 MOLIETS-ET-MAA



Chez Ti Bou, chaque plat raconte une histoire : celle de deux amies passionnées de ski, de voyages et de gastronomie. De la neige aux fourneaux, nous avons imaginé une cuisine qui célèbre l'amitié, le partage et les saveurs authentiques. Notre carte, que ce soit au restaurant ou chez vous en tant que traiteur, est le reflet de nos engagements : des produits frais, locaux, choisis avec soin auprès d'artisans et producteurs du territoire. Le 3<sup>ème</sup> vendredi de chaque mois (hors juillet&août) nous proposons une soirée SAKAF ! Notre plat signature depuis 2009.



### La plage

Avenue de la plage

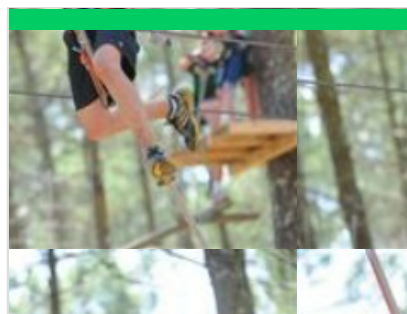
<https://www.laplagemessanges.com/>

4.3 km

📍 MESSANGES



Bienvenue dans notre refuge, perché sur une dune côtière offrant une immersion authentique dans l'âme des Landes. Notre restaurant incarne la parfaite fusion entre produits locaux et vues imprenables. Imaginez-vous, dégustant des plats exaltant la richesse des terroirs locaux, chaque assiette un récit de fraîcheur et d'authenticité. En arrière-plan, des couchers de soleil magiques illuminent le ciel de belles couleurs orangées, parfois accompagnés du ballet gracieux des dauphins dans les eaux scintillantes. Notre équipe dévouée vous promet une expérience mémorable. Engagés dans des pratiques durables, nous privilégions les produits locaux pour soutenir la communauté et l'écosystème. Pour une escapade romantique ou une réunion entre proches, notre restaurant est le théâtre où la nature se marie harmonieusement avec une cuisine raffinée.



### Adrénaline Parc

+33 5 58 48 56 62

727 Route des Lacs

<https://adrenalineparc.fr/>

0.4 km

📍 MOLIETS-ET-MAA



Différents loisirs pour un maximum de plaisir, entre amis, en famille. - Parcours Aventure : 3 h au cœur de la nature : 300 ateliers de 3 à 17m. 250 équipements à partir de 5 ans. 30 circuits différents. Les enfants de 5 à 10 ans doivent être sous la surveillance d'un de leur parent. Sans réservation. - Paint Ball : 2 aires de jeux, 60 équipements, 2h d'activité. Paint ball junior à partir de 8 ans. Réservation nécessaire pour le paint ball. - Quad, Mini-motos : à partir de 6 ans, plusieurs circuits. 30 véhicules. - Forfait multi-activités, anniversaire, enterrement de vie de célibataire, séminaire et groupes.



### Location Quad et Mini motos - Adrénaline Parc

+33 5 58 48 56 62

727 Route des Lacs

<http://www.adrenalineparc.fr>

0.4 km

📍 MOLIETS-ET-MAA



4 circuits de sable dans la forêt. Un parc de 30 véhicules pour enfants et ados. Pour adultes uniquement mini moto (110 cc). Quad à partir de 6 ans et mini moto à partir de 8 ans. Attention quad et mini moto ouvert à partir de 14 H tous les jours.



### Pêche sur les étangs de Moliets et de La Prade

+33 5 58 48 56 58

<https://www.cartedepeche.fr/>

0.7 km

📍 MOLIETS-ET-MAA



Nos deux étangs : étang de Moliets et étang de la Prade sont des havres de paix pour les pêcheurs débutants et confirmés. Brochets, sandres, perches, black-bass, gardons, carpes, tanches et anguilles.. La Carte de pêche y est obligatoire, vous trouverez différentes cartes en fonction de vos besoins (enfants, à l'année, à la semaine, à la journée..) en vente à l'Office de Tourisme de Moliets et Maâ.



# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



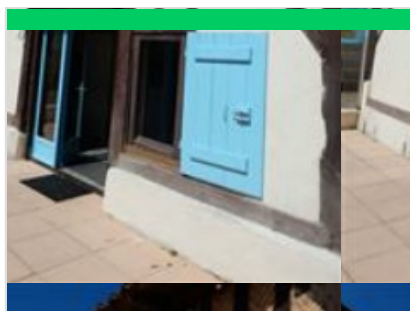
## Pelote Basque

Fronton Municipal

0.9 km  
📍 MOLIETS-ET-MAA



-Au fronton municipal. Place de l'Hôtel de Ville. Accès libre. -En Juillet et Août : -Initiation avec moniteur proposé une fois par semaine. Renseignements et inscription auprès de l'Office de Tourisme -Démonstrations de Pelote Basque à Main Nue et Grand Chistéra tous les mardi à 21h00 complété par un spectacle de Folklore Landais (payant)



## Galerie Reg'Arts en Marensin

115 Rue du Général Caunègre

0.9 km  
📍 MOLIETS-ET-MAA



Tous les 15 jours une exposition différente dans cette galerie aux couleurs des Landes. Peinture, Photographie, sculpture, céramique... Cette Galerie ouvre ses portes gratuitement aux artistes. Pour le plus grand plaisir des visiteurs, ce sont les artistes eux-mêmes qui vous y accueilleront ... de très riches échanges en perspective.



## Boulodrome de Moliets-et-Maa

Place de l'Hôtel de Ville

0.9 km  
📍 MOLIETS-ET-MAA



Une aire Place de l'hôtel de ville. Une aire Place de la Bastide.



## Pistes cyclables

0.9 km  
📍 MOLIETS-ET-MAA



La Véloodyssée vous permettra au départ de Moliets de partir à la découverte des villages voisins à travers forêt, à l'ombre des pins sur une piste protégée et équipée pour vos pauses pique-nique. Moliets - Vieux Boucau : 16km aller retour Moliets - Léon Lac : 16 km aller retour Moliets - Soustons : 30 km aller retour Moliets - Capbreton : 50 km aller retour La carte "à pied, à vélo" en vente 1€ dans les agences de l'office de tourisme Landes Atlantique Sud, vous permettra de composer vos propres circuits



## Golf de Moliets

☎ +33 5 58 48 54 65  
Rue Mathieu Desbieys  
🌐 <https://www.golfmoliets.com>

0.9 km  
📍 MOLIETS-ET-MAA



Créé en 1989, par l'architecte Robert Trent Jones Jr le Golf de Moliets offre un 27 Trous ... pas un trou ne ressemble à un autre ! Parcours envoûtant entre forêt et océan ! Venir jouer au golf de Moliets, c'est profiter d'une expérience mémorable. Les 3 bonnes raisons pour jouer le parcours 18 trous du Golf de Moliets : la qualité du dessin de Robert Trent Jones, l'environnement de la forêt et de la mer, la qualité de l'entretien et de l'accueil, son accès toute l'année. Parcours: 18 trous et 9 trous homologués. Compétitions de classement. Réservation des green-fees directement en ligne. Stages tous niveaux.



# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESSUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESSUD.COM)



## Médiathèque Maximilien Kogoj

+33 5 58 48 54 19  
Rue de la Solidarité

1.0 km  
MOLIETS-ET-MAA



9

La médiathèque est accessible à tous et l'adhésion gratuite. La consultation d'ouvrages et le jeu sur place sont libres et gratuits. Une inscription (gratuite) est nécessaire pour le prêt. Cauton de 30€ pour les non résidents (restituée au retour des documents). La médiathèque vous propose : Des espaces adultes et ados, enfants (romans, documentaires, albums, BD, romans ados, livres audios, livres en grands caractères, CD, DVD, un fond local) 1 espace jeux de société très diversifié 1 espace multimédia : ordinateurs connectés à internet, scanner en accès libre et photocopieur : Impression : 0.15€/ page Tous les premiers samedis du mois (hors juillet-août) de 10h à 12h : matinée jeux de société.



## Vélos d'Albret Moliets-et-Maa (Vélos du Golf)

+33 5 58 48 55 87  
Rue Mathieu Desbieys

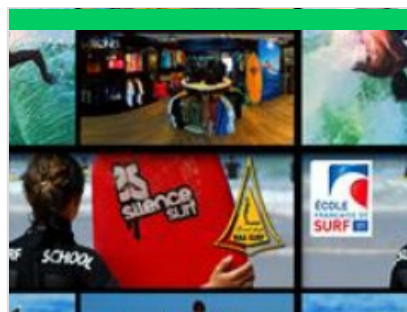
<https://www.velos-du-golf.fr/>

1.2 km  
MOLIETS-ET-MAA



K

Les Vélos du Golf vous souhaitant la bienvenue à Moliets dans les Landes! Nous vous accueillons dans notre agence au Club House de Mars à Novembre. Spécialistes de la location de vélos et vélos électriques depuis 1992, nous vous guiderons dans le choix de votre vélo. Moliets est une charmante et réputée station balnéaire de la côte Sud des Landes, entre son coeur de village, ses forêts et ses plages océanes. Alors louez votre vélo et en avant pour des vacances pleines de ressources et de vitalité!



## Maa Surf School

+33 5 58 48 55 69 +33 7 57 06 18  
26

3 la Tête de Plage

<https://molietsetmaasurfschool.com/>

2.1 km  
MOLIETS-ET-MAA



L

Maa Surf School, à Moliets-et-Maa, est une école de surf idéale pour débutants et confirmés. Encadrés par des professeurs diplômés, les cours s'adaptent à tous les niveaux et âges, avec des groupes homogènes pour progresser en confiance. Le spot, l'un des plus beaux des Landes, offre des vagues adaptées à tous, dans un cadre naturel préservé. Le Maa Surf Shop, partenaire de Rip Curl et Billabong, complète l'offre avec un large choix d'équipements : planches, combinaisons, accessoires, textiles et location de matériel (surf, bodyboard, SUP). Que ce soit pour apprendre, progresser ou s'équiper, Maa Surf School allie expertise, convivialité et qualité, pour des sensations fortes et des souvenirs inoubliables sur la côte landaise.



## Spot de surf de la Plage Centrale

Avenue de l'Océan

2.1 km  
MOLIETS-ET-MAA



M

Les bancs de sables bougent avec l'embouchure du Courant d'Huchet. Les débutants se concentrent au niveau de la plage Centrale. Un spot très exposé aux houles d'Ouest et à la position des bancs de sables. Vent d'Est impératif pour avoir un plan d'eau praticable. Surf shop et tous commerces sont à proximité de la plage en saison.



## Plage des Chênes-Lièges

+33 5 58 48 54 11  
Rue Brémontier

<https://www.plages-landes.info/moliets-et-maa>

2.2 km  
MOLIETS-ET-MAA



N

La plage des Chênes Liège se situe à 1km au sud de la plage centrale, on y accède à pied depuis la station balnéaire en traversant le Golf, ou bien en vélo ! C'est une plage qui se mérite, mais si vous recherchez une plage plus intimiste pour poser votre serviette sur le sable et profiter pleinement du paysage au cœur de la forêt et de la vue sur l'océan, c'est ici qu'il faut vous rendre ! Bien moins fréquentée que la plage centrale de Moliets, elle est en effet idéale pour ceux qui cherchent un endroit à l'abri des foules. Le naturisme est toléré en dehors de la zone réglementée.



# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESSUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESSUD.COM)



## Plage Centrale de Moliets-et-Maâ

+33 5 58 48 54 11

Avenue de l'Océan

<https://www.plages-landes.info/moliets-et-maâ>

2.2 km

MOLIETS-ET-MAA



A Moliets, la plage Centrale est le lieu incontournable pour surfer, bronzer, papoter, rigoler, manger une glace, faire des châteaux de sable... Ceux qui recherchent de l'animation trouvent tout sur place grâce aux commerces installés le long de la plage centrale. Pour une plage plus intimiste, rendez-vous plutôt sur la plage des chênes lièges, à l'abri des foules. Profitez de votre venue pour découvrir l'extrémité du Courant d'Huchet. A pied ou en barque accompagné par nos charmants bateliers, laissez vous guider à travers sa Réserve Naturelle et découvrez "l'Amazonie landaise". Pas de douches. Deux tiralos sont disponibles pour les personnes handicapées. Le naturisme est toléré en dehors de la zone réglementée. Les chiens sont acceptés tenus en laisse mais ils sont interdits dans la zone située entre le poste de secours et l'embouchure du courant.



## Spot de surf des Chênes Lièges

Rue Brémontier

2.4 km

MOLIETS-ET-MAA



Parfois de belles vagues déferlent derrière le golf, mais les locaux gardent bien leurs secrets. À respecter tout comme la dune en accédant par le cheminement prévu à cet effet.



